

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jasenovom dňa 26. 10. 2023 o 18,00 hod.

Prítomní poslanci:

Ing. Jozef Mazák, Ing. Peter Gavlák, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková

Ďalej prítomní: Mgr. Martin Mikolka, Jana Brezániová, Ing. Monika Brezániová, Valéria Gažúrová, Ingrid Dávidíková

1. Otvorenie zasadnutia

P. starosta Mgr. Martin Mikolka otvoril zasadnutie a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je schopné uznášania. Zároveň prečítal **program**:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Rozpočtové oznámenie o zmene rozpočtu č. 7/2023
4. Skládka odpadov – prijatie úveru na kapitálové výdavky
5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce – novelizácia zákona,
6. Prístavba Materskej školy Jasenové – informácia a zámer
7. Rôzne
 - Územný plán obce – Zmena a dodatok k územnému plánu,
 - Pokračovanie prác na požiarnej zbrojnici,
 - Odpustenie návratnej finančnej výpomoci
8. Interpelácie
9. Diskusia
10. Ukončenie zasadnutia

1. Za zapisovateľku bola určená p. Ingrid Dávidíková. Za overovateľov bol určený poslanec Jaroslav Mucha a poslanec Ján Smolka. Program bol schválený, poslanci prijali **uznesenie č. 27/2023**:
Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. schvaľuje

navrhovaný program rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing.Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

2. Kontrola plnenia uznesení

P. starosta informoval poslancov o plnení prijatých uznesení z prehľadu plnenia uznesení, ktorý vypracovala Ing. Monika Brezániová, hlavná kontrolórka obce.

Prehľad plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Jasenové, ktoré boli prijaté dňa **17. 8. 2023**:

Uznesenia:

22/2023 – Schválenie programu rokovania – nehodnotí sa.

23/2023 - Prehľady plnenia uznesení – nehodnotí sa.

24/2023 – Výročná správa obce Jasenové, Správa nezávislého auditora k Výročnej správe a overeniu účtovnej závierky za rok 2022 – nehodnotí sa. Výročná správa bola zverejnená k nahliadnutiu na webovej stránke obce.

25/2023 - Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jasenové – splnené, VZN je účinné od 1. 9. 2023.

26/2023 – **Odvolanie** Igora Brezániho, člena Rady školy za zriaďovateľa pri Materskej škole Jasenové z dôvodu zániku poslanskej mandátu v decembri 2022 – nehodnotí sa,
- delegovanie Mgr. Martina Babčana za člena Rady školy pri Materskej škole Jasenové za zriaďovateľa – splnené.

Uznesenia, ktoré neboli splnené do **14. 8. 2023**:

11/2020 - Informácia ohľadom prístupovej komunikácie k Požiarnej zbrojnici – parcela reg. „E“ č. 1579/1, zahájenie komunikácie s vlastníkom nehnuteľnosti ohľadom majetkového vysporiadania a prevodu do vlastníctva obce – v realizácii. Pán Štefan Dávidík doručil začiatkom roku 2020 na podateľňu žiadosť o odkúpenie šatní pri ihrisku, následne stavebná komisia rokovala s p. Dávidíkom aj ohľadom prevodu parcely číslo 1579/1 reg. „E“ do vlastníctva obce. Opätovne zasadala stavebná komisia, ktorá navrhuje OZ ďalší postup v predmetnej veci.

16/2020 - Vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod cintorínom v prospech Obce Jasenové – v realizácii, JUDr. Kecerová Veselá podala žiadosť na súd ohľadom otvorenia dodatočného dedičského konania na parcelu 1347 na LV č. 556 vo vlastníctve zosnulého Karola Kállaya. Dodatočné dedičské konanie však bolo neúspešné, súd dospel k presvedčeniu, že sa jedná o inú osobu – o menovca. Z celkovej výmery 1417 m² je vo vlastníctve obce 663,84 m², ešte zostáva vysporiadať 753,16 m².

13/2023 – Stanovisko hl. kontrolórky k čerpaniu Rezervného fondu a použitie Rez. fondu na kapitálové výdavky v sume 25000 € - v realizácii, k dátumu kontroly boli použité prostriedky v sume 9468,00 € na úhradu výdavkov na rekonštrukciu a dostavbu Požiarnej zbrojnice.

Poslanci prijali **uznesenie č. 28/2023**:

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení OZ č.22-26/2023, ktoré boli prijaté na zasadnutí OZ dňa 17.08.2023
2. Prehľad plnenia uznesení OZ, ktoré neboli splnené do 14.08.2023

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing.Gavliák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

3. **Rozpočtové oznámenie o zmene rozpočtu č. 7/2023**

Starosta informoval, že Obec Jasenové upravila rozpočet obce rozpočtovým opatrením číslo 7/2023 o sumu **560,00 €** na aktiváciu uchádzača o prácu poskytnutú ÚPSVaR, o sumu **12 427,00 €** na podporu stravovacích návykov detí v MŠ a žiakov ZŠ poskytnutú ÚPSVaR, o sumu **4 300,00 €** na ubytovanie odídencom z Ukrajiny poskytnutých MV SR, o sumu **8,00 €** na prenesený výkon v oblasti životného prostredia poskytnuté z MŽP SR, o sumu **1 303,00 €** na učebnice pre žiakov ZŠ, o sumu **1 196,00 €** poskytnutú z MV SR na zabezpečenie volieb do NR SR a o sumu **6 424,00 €** na zabezpečenie asistenta v ZŠ poskytnutých Národným inštitútom vzdelávania a mládeže. Obec Jasenové upravila teda rozpočet celkom o sumu **26 218,00 €** Poslanci prijali **uznesenie č. 29/2023**:

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. berie na vedomie

- a) rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 7/2023 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu Obce Jasenové.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing.Gavilák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Nepřítomní:	0	Nehlasovali:	0

4. Skládka odpadov – prijatie úveru na kapitálové výdavky

Starosta informoval v tomto bode:

Predmetom činnosti združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie so sídlom Nám. SNP 18/18, 015 01 Rajec je zber, separovaný zber, vývoz a skládkovanie tuhého komunálneho odpadu, Členom združenia sú Mesto Rajec, Mesto Rajecké Teplice, Obec Čičmany, Obec Fačkov, Obec Rajecká Lesná, Obec Ďurčiná, Obec Šuja, Obec Veľká Čierna, Obec Malá Čierna, Obec Jasenové, Obec Kľače, Obec Zbyňov, Obec Kónská, Obec Kúnerad, Obec Stránske, Obec Kamenná Poruba a Obec Turie. Združenie vzniklo v roku 1994. Slovenská inšpekcia životného prostredia, Inšpektorát životného prostredia Žilina vydal dňa 9.6.2023 stavebné povolenie na stavbu: „**Skládka odpadov Rajec**“ miesta stavby Žilinský kraj, okres Žilina, k.ú. Rajec, ktoré nadobudlo právoplatnosť. **Stavebníkom je: Skládka odpadov Rajeckého regiónu – združenie, sídlo: Námestie SNP 18/18, 015 01 Rajec, IČO:3193038.** Kapacita skládky je cca na 20 rokov.

Na základe výsledkov verejného obstarávania na realizáciu stavby „Skládka odpadov Rajec“ uzatvorilo združenie Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Námestie SNP 18/18,015 01 Rajec zmluvu s víťazným uchádzačom MSJ group s.r.o., Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava. Cena za dielo predstavuje sumu 1 012 530,88 Eur bez DPH, 1 215 037,056 eur s DPH. Realizácia stavby na základe uzatvorenej zmluvy o dielo je 6 mesiacov od prevzatia staveniska. Dňa 5.9.2023 sa uskutočnilo zasadnutie dozornej rady a následne mimoriadne zasadnutie členskej schôdze združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, kedy sa prijalo uznesenie č. 3, ktorým sa schválili podmienky úveru stavby „Skládka odpadov Rajec“, splácanie úveru mesačne po dobu 10 rokov, prvá splátka k 30. 6. 2024, úroková sadzba fixná, rozpočítanie výšky úveru na jednotlivých členov združenia SORR podľa počtu obyvateľov. Bolo zvolané mimoriadne zasadnutie Skládky odpadov Rajeckého regiónu dňa 12.10.2023 na MsÚ v Rajci. Predmetom mimoriadneho zasadnutia bolo schválenie zakúpenia auta na zvoz komunálneho odpadu, ktoré bude financované z úveru. Úver v sume 1 500 000, 00 Eur sa bude čerpať na realizáciu novej skládky a vozidla na vývoz komunálneho odpadu. Zároveň členovia združenia (obce a mestá) musia uzatvoriť Dohodu o čerpaní finančných prostriedkov z úveru a podieľaní sa na splatení úveru so Skládkou odpadov Rajeckého regiónu, ktorá bude garantovať splácanie úveru pre Slovenskú sporiteľňu, a.s. Bratislava. Stavba aj vozidlo bude vlastníctvom združenia. Prijatý úver bude poskytnutý pre Skládku odpadov Rajeckého regiónu, združenie. Obec Jasenové a ani ostatné obce a mestá nebudú prijatím tohto úveru úverovo zaťažené, splátky kapitálového transferu však musia premietnúť do svojich rozpočtov na 11 rokov.

Na základe uvedeného poslanci prijali **uznesenie č. 30:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. berie na vedomie

že dňa 27.09.2023 bola na základe výsledkov VO uzavretá Zmluva o dielo na realizáciu stavby: „**SKLÁDKA ODPADOV RAJEC**“, medzi objednávateľom: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, Námestie SNP 18/18,015 01 Rajec a zhotoviteľom: MSJ group s.r.o., Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava. Cena za zhotovenie diela je dohodnutá vo výške 1 012 530,88 Eur bez DPH, 1 215 037,056 Eur s DPH. Realizácia stavby na základe uzatvorenej zmluvy o dielo je 6 mesiacov od prevzatia staveniska. Zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 28.9.2023, účinnosť nadobudla dňa 29.9.2023,

II. schvaľuje

- 1) Uzavretie zmluvy o poskytnutí investičného úveru, medzi veriteľom: Slovenská sporiteľňa, a. s., Tomášikova 48, 832 37, Bratislava a dlžníkom : Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, predmetom ktorej bude poskytnutie investičného úveru financujúcou bankou vo výške 1 500 000 Eur, s dobou splácania úveru 10 rokov, s fixnou úrokovou sadzbou 5,99%, dlžníkovi Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, na kapitálové výdavky združenia, konkrétne:
 - na financovanie diela/projektu s názvom „ Skládka odpadov Rajec“ v zmysle Zmluvy o dielo zo dňa 27.09.2023
 - na kúpu vozidla na zvoz komunálneho odpadu na skládku odpadu, ktorú prevádzkuje Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie
- 2) Uzatvorenie Dohody o podmienkach splácania investičného úveru (bod 1.uznesenia) jednotlivými členmi subjektu Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, ktorá bude uzavretá na jednej strane medzi dlžníkom financujúcej banky: Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie a na strane druhej medzi členmi združenia: Mestom Rajec, Mestom Rajecké Teplice, Obcou Čičmany, Obcou Fačkov, Obcou Rajecká Lesná, Obcou Ďurčiná, Obcou Šuja, Obcou Veľká Čierna, Obcou Malá Čierna, Obcou Jasenové, Obcou Kľače, Obcou Zbyňov, Obcou Korská, Obcou Kunerad, Obcou Stránske, Obcou Kamenná Poruba a Obcou Turie. Predmetom zmluvy bude prevzatie záväzku jednotlivými členmi združenia podieľať sa na splácaní investičného úveru tak, že budú pravidelne mesačne poukazovať na účet subjektu Skládka odpadov Rajeckého regiónu, združenie, peňažné plnenie vo výške, ktorá bude vypočítaná tak, že celková hodnota poskytnutého investičného úveru vrátane úrokov z úveru za celé obdobie splácania úveru sa vydolí súčtom počtu obyvateľov všetkých členov združenia (1.1.2022) a vypočíta sa tak výška záväzku na jedného obyvateľa vo vzťahu ku všetkým členom združenia. Takto vypočítaná suma na jedného obyvateľa sa následne vynásobí počtom obyvateľov jednotlivých členov združenia (podľa stavu zisteného k 1.1.2022) a výsledná suma bude sumou, ktorú člen združenia prevezme ako záväzok voči dlžníkovi, ktorým sa bude podieľať na splácaní investičného úveru za celé obdobie trvania Zmluvy o poskytnutí investičného úveru. Každý člen združenia sa zmluvne zaviazá prispievať na úhradu investičného úveru z prevzatého záväzku peňažné plnenie, v pravidelných mesačných splátkach, splatných vždy k 10. dňu príslušného kalendárneho mesiaca, počnúc tretím mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom dlžník bude úver reálne čerpať. Výška ročnej splátky každého člena združenia bude predmetom dohody. Dohoda bude uzavretá do 10 dní po podpísaní Zmluvy o poskytnutí investičného úveru v zmysle bodu 1. tohto uznesenia.

III. poveruje

starostu obce, aby v zmysle bodu 2. tohto schvaľovacieho uznesenia uzavrel a podpísal v mene Obce Jasenové, ako člena združenia Skládka odpadov Rajeckého regiónu, Dohodu o podmienkach splácania investičného úveru, za podmienok schválených v bode 2. schvaľovacieho uznesenia.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	5	Ing. Jozef Mazák, Ing.Gavlák Peter, Ján Smolka, Jozef Imrišek, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržali sa: 2	Mgr. Martin Babčan Jaroslav Mucha	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

5. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce – novelizácia zákona

Starosta informoval, že bola prijatá novela zákona, ktorou sa upravujú zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obcí. Bude potrebné schváliť nové Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Jasenové v blízkej dobe na zasadaní Obecného zastupiteľstva v Jasenovom.

6. Prístavba Materskej školy Jasenové – informácia a zámer

Starosta informoval, že bola vyhlásená výzva na zvyšovanie kapacít materských škôl a predložil poslancom informácie k zamýšľanému zámeru „Prístavby Materskej školy Jasenové“, ktorá vyplynula z potreby vytvorenia plnohodnotných priestorov pre Materskú školu Jasenové a zároveň čiastočnému uvoľneniu priestorov pre potreby Základnej školy Jasenové. Ako najefektívnejší spôsob bola v diskusiách a na zasadnutí stavebnej komisie vyhodnotená prístavba materskej školy k existujúcej budove do zadnej časti popri Jasenovskom potoku. Spĺňala by podmienky samostatnej budovy napojenej zvlášť na inžinierske siete a zo stavebného hľadiska by sa jednalo o prístavbu. Podľa najnovších informácií z Ministerstva IRRI – Plánu obnovy je aktuálne dostatok finančných prostriedkov na čerpanie pre potreby rozšírenia kapacít materských škôl. Finančné prostriedky sú poskytované z Plánu obnovy. Spolufinancovanie obce je 0%. Udržateľnosť projektu je 5 rokov. Prvotným úkonom je schváliť zámer realizácie prístavby, navrhuje sa rozšíriť kapacita MŠ o 40 miest. Je potrebné poveriť starostu vo veci aktívne konať. Náklady na projektovú dokumentáciu prístavby sa odhadujú na 20.000,00 Eur, v prípade úspešného schválenia projektu je možné náklady zahrnúť do oprávnených výdavkov. Predpoklad prvotného financovania investičného zámeru je z rezervného fondu. Poslanci prijali **uznesenie č. 31**:

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. berie na vedomie

informáciu o plánovanom zámere „Prístavby Materskej školy Jasenové“,

II. poveruje

starostu obce prípravou prvotných podkladov pre projekt „Rozšírenia kapacity Materskej školy Jasenové“ a zadaním vypracovania štúdie.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Nepřítomní:	0	Nehlasovali:	0

7. Rôzne

Starosta informoval, že bola na Obecný úrad Jasenové doručená žiadosť o dotáciu bez uvedenia sumy z rozpočtu obce pre SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub sclerosis multiplex pri SZSM. Poslanci uvedené prejednali. Starosta predložil návrh uznesenia na schválenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. **schvaľuje** dotáciu pre SZSM Kysucké Nové Mesto, Klub sclerosis multiplex pri SZSM.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za	0	-----					
Proti :	7	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
		Zdržal sa:	0	Nepřítomní:	0	Nehlasovali:	0

Nakoľko návrh uznesenia poslanci neschválili z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov, uznesenie k tomuto bodu neexistuje.

Ďalej starosta informoval

- o odpustení návratnej finančnej výpomoci, ktorá bola poskytnutá Obci Jasenové z Ministerstva financií SR vo výške 16 526 € na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020,
- čerpaní finančných prostriedkov na rekonštrukciu požiarnej zbrojnice,
- zaplatení polovice ceny znaleckého posudku za budovu šatní na ihrisku vo výške 110 €.

8. Interpelácie

Neboli prijaté interpelácie.

9. Diskusia

Poslanec Jaroslav Mucha sa spýtal starostu, či má informáciu o vysporiadaní pozemkov pod cintorín od JUDr. Kecerovej Veselej. Poslanci požadujú informáciu od JUDr. Kecerovej Veselej o ďalšom postupe vysporiadania pozemkov pod cintorín, a to do konania budúceho zasadania OZ. P. Mucha tiež informoval, že rozprával s vlastníkami pozemkov v časti Paseky, mohlo by sa uskutočniť stretnutie s Ing. Sýkorom v kultúrnom dome, aby podal informácie vlastníkom pozemkom o možnosti jednoduchých pozemkových úprav.

Pani Valéria Gažúrová sa informovala o stave vysporiadania pozemkov pod cintorín, pozemkov na cestu Lánya a ohľadom výstavby bytových domov medzi Rajčankou a Čerňankou. Diskutovalo sa o plynúcej lehote na začatie výstavby bytových domov, nakoľko je potrebné dodržať podmienky zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom, ktorý previedol obci Jasenové pozemok bezodplatne.

Ukončenie zasadnutia

Na záver starosta poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil o 23,00 hod..

Zapísala: I. Dávidíková

Overovatelia:

Ján Smolka

Jaroslav Mucha

Mgr. Martin Mikolka
starosta obce