

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jasenovom dňa 16. 12. 2024 o 17,30 hod.

Prítomní poslanci:

Katarína Baroniaková, Ing. Peter Gavlák, Jozef Imrišek, Ing. Jozef Mazák, Ján Smolka, Jaroslav Mucha, Bc. Martin Babčan

Ďalej prítomní: Mgr. Martin Mikolka, Jana Brezániová, Ingrid Dávidíková, Ing. Monika Brezániová

1. Otvorenie zasadnutia

P. starosta Mgr. Martin Mikolka otvoril zasadnutie a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je schopné uznášanania. Zároveň prečítal **program**:

1. Otvorenie, schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o dani z nehnuteľnosti,
6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o dani za psa,
7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2024,
8. Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027,
9. Odpredaj pozemku spoločnosti Farma Bardy
10. Informácie
 - Bytové domy
 - Pokračovanie prác na požiarnej zbrojnici
 - Oznámenie o poskytnutí dotácie
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver, ukončenie zasadnutie OZ

Za zapisovateľku bola určená p. Ingrid Dávidíková. Za overovateľov bol určený poslanec Bc. Martin Babčan a poslankyňa Katarína Baroniaková.

Program bol schválený. Poslanci prijali **uznesenie č. 36/2024**:

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. schvaľuje

navrhovaný program rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov			
Za:	6	Ing. Jozef Mazák, Ing.Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková			
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní: 1 - Jozef Imrišek	Nehlasovali: 0

O 18,00 hod. prišiel na rokovanie poslanec Jozef Imrišek.

2. Kontrola plnenia uznesení

P. starosta informoval poslancov o plnení prijatých uznesení z prehľadu plnenia uznesení.

Prehľad plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Jasenové, ktoré boli prijaté dňa **20. 11. 2024**:

Uznesenia:

31/2024 – schválenie programu – sa nehodnotí.

32/2024 - prehľad plnenia uznesení OZ č. 26-30/2024 a prehľad nesplnených uznesení – sa nehodnotí.

33/2024 – Informácie o podmienkach a možnosti podania žiadosti na ŠFRB a poverenie starostu na projekt prípravu výstavby bytových domov – v realizácii.

34/2024 – Farma Bardy, s.r.o. – žiadosť o odkúpenie pozemkov, schválenie prebytočnosti majetku, zámeru obce predať majetok obce, poverenie starostu zverejniť zámer obce predať majetok – splnené. Zámer bol zverejnený 29. 11. 2024.

35/2024 – schválenie dotácie vo výške 100,00 € z rozpočtu obce na 2025 pre OZ Klub sclerosis multiplex pri SZSM – splnené. Zapracované do rozpočtu obce, zmluva bude podpísaná.

Uznesenia, ktoré neboli splnené do 18. 11. 2024:

Plnenie k 13. 12. 2024:

11/2020 - Informácia ohľadom prístupovej komunikácie k Požiarnej zbrojnici – parcela reg. „E“ č. 1579/1, zahájenie komunikácie s vlastníkom nehnuteľnosti ohľadom majetkového vysporiadania a prevodu do vlastníctva obce – v realizácii. V novembri bol predložený návrh na schválenie prebytočnosti majetku obce – budovy, poslanci návrh neschválili.

16/2020 - Vysporiadanie vlastníctva pozemkov pod cintorínom v prospech Obce Jasenové – v realizácii, v kancelárii JUDr. Kecerovej Veselej sa uskutočnilo ďalšie rokovanie ohľadom vysporiadania pozemkov na rozšírenie cintorína. Boli kontaktované úrady v USA za účelom dohľadania dedičov Amélie Lopatin, rod. Liškovej. Z celkovej výmery 1417 m² je vo vlastníctve obce 663,844 m², ešte zostáva vysporiadať 753,156 m².

6/2024 – Začatie obstarávania Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Jasenové za účelom zabezpečenia aktuálnosti dokumentácie v hraniciach katastrálneho územia Jasenové – v realizácii, uskutočnilo sa ďalšie rokovanie s architektom p. Ing. arch. Krajčom, ktorý spracoval aj predchádzajúci doplnok územného plánu. Práce na zmene a doplnku ÚP pokračujú.

7/2024 – Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok – v realizácii, kontrola č. 1/2024 bola vykonaná, zostávajú vykonať tri kontroly.

24/2024 – Stanovisko HK k čerpaniu rezervného fondu, schválenie použitia RF vo výške 40 000 € na kapitálové výdavky – v realizácii, k dátumu kontroly boli použité prostriedky RF, a to 21 533,22 € na úhradu projektovej dokumentácie k prístavbe materskej školy, 4 130,32 € na vybudovanie novej kazety – Skládke odpadov Rajeckého regiónu, 1152,00 € na zemné práce pri požiarnej zbrojnici. . Zostáva suma 13.184,46 € na kapitálové výdavky.

Poslanci prijali **uznesenie č. 37/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. berie na vedomie

1. Prehľad plnenia uznesení OZ č. 31-35/2024, ktoré boli prijaté na zasadnutí OZ dňa 20. 11. 2024
2. Prehľad plnenia uznesení OZ, ktoré neboli splnené do 18. 11. 2024 .

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025

Starosta obce Jasenové z dôvodu aktualizácie sadzieb poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na základe skutočných nákladov za rok 2024 a predpokladaných nákladov v roku 2025 predložil návrh VZN, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce aj na internetovej stránke obce Jasenové. Poslanci ho prerokovali a prijali **uznesenie č. 38/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení Obce Jasenové č. 4/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Starosta predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2024 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach. Účelom tohto VZN je pokrytie zvýšených nákladov na prevádzku materskej školy a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je Obec Jasenové. Mesačný poplatok za pobyt v MŠ sa navrhuje navýšiť zo sumy 20 € mesačne na sumu 22 € mesačne, poplatok za pobyt v školskom klube detí sa navrhuje navýšiť zo sumy 9 € na sumu 14 € mesačne a poplatok za režijné náklady v školskej jedálni sa navrhuje upraviť zo sumy 7 € na sumu 8 €.

Poslanci návrh prerokovali a prijali **uznesenie č. 39/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení č. 5/2024 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jasenové.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2024 o dani z nehnuteľnosti

Starosta informoval poslancov o predložennom návrhu VZN. Pre porovnanie uviedol výšku jednotlivých daní v okolitých obciach a mestách. Navrhol vzhľadom na zvýšené náklady obce v dôsledku zvýšenia DPH na tovary a služby, inflácie a konsolidácie štátu navýšiť daň v takom rozsahu, aby to obyvateľom veľmi nenavýšilo platbu za daň. Znížená daň zostáva zachovaná aj pre rok 2025 pre starších občanov a občanov so zdravotným postihnutím – dokladajú preukazy ZŤP, ZŤPS. Poslanci prerokovali sadzby daní a uzniesli sa na **uznesení č.40/2024:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení Obce Jasenové č. 6/2024 o dani z nehnuteľnosti.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2024 o dani za psa

Starosta navrhol vzhľadom na zvýšené náklady obce v dôsledku zvýšenia DPH na tovary a služby, inflácie a konsolidácie štátu navýšiť daň za psa. Poslanci prerokovali a prijali **uznesenie č. 41/2024**:
Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. sa uznáša

na Všeobecne záväznom nariadení Obce Jasenové č. 7/2024 o dani za psa.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	5	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Katarína Baroniaková					
Proti:	1 Ján Smolka	Zdržal sa:	1 Jaroslav Mucha	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

7. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 8/2024

Starosta predložil poslancom zmenu rozpočtu č. 8/2024, ktorou sa mení bežný rozpočet v príjmovej časti o celkovú sumu +26 955,00 €. Zmena v bežných príjmoch súvisí so skutočnými alebo predpokladanými príjmami na položkách poskytnutých grantov a transferov zo štátneho rozpočtu, z EÚ, z Fondu na podporu umenia, z ÚPSVaR. Vo výdavkovej časti bežného rozpočtu sa upravuje viacero položiek v súvislosti s výdavkami na položkách pod niektorými funkčnými klasifikáciami (obecný úrad, MŠ, ZŠ, knižnica, opatrovateľky). Bežný rozpočet sa upravuje o celkovú sumu +26 955,00 €. Poslanci prijali **uznesenie č. 42/2024**:

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. berie na vedomie

rozpočtové opatrenie o zmene rozpočtu oznámením č. 8/2024 v príjmovej a výdavkovej časti rozpočtu Obce Jasenové.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing. Gavlák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

8. Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027

Starosta informoval poslancov, že návrh rozpočtu Obce Jasenové na rok 2025 s výhľadom na roky 2025 – 2026 je v súlade s platnými zákonmi o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, verejnej správy a o rozpočtovej zodpovednosti. Návrh rozpočtu na roky 2025 – 2027 je zostavený na základe požiadaviek obecného úradu, materskej školy, základnej školy, školskej jedálne a obyvateľov obce. V súčasnom období je finančná situácia Obce Jasenové o niečo zložitejšia ako predchádzajúce roky, obec si zatiaľ plní svoje záväzky v lehote splatnosti. Vývoj podielových daní a ich poukazovanie do rozpočtov samospráv bol v tomto roku 2024 v súlade s prognózou MF, rovnakú skutočnosť očakávame aj v roku 2025.

Východiská pre zostavenie návrhu rozpočtu Obce Jasenové na roky 2025-2027 vychádzali z vývoja príjmov a výdavkov v predchádzajúcom období, t. j. predpokladaného plnenia rozpočtu k 31. 12. 2024 a skutočnosť za dva predchádzajúce roky.

V oblasti príjmov sa pri tvorbe rozpočtu vychádzalo z aktuálnych prognóz daňových príjmov verejnej správy na roky 2025 až 2027. Pri rozpočtovaní príjmov sa vychádzalo z návrhu zákona o štátnom rozpočte na rok 2025, z poznania miery financovania prenesených kompetencií štátu a z predpokladu vlastných príjmových možností rozpočtu obce.

Rozpočet na rok 2025 je navrhnutý ako východiskový a v priebehu roka 2025 dôjde k prehodnoteniu rozpočtu obce aj školských organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jasenové na základe opodstatnených požiadaviek a aktuálnej potrebe, prípadne mimoriadnej situácie. V súlade s príjmami na rok 2025 boli analyzované výdavkové limity obce pre bežný rozpočet. V roku 2025 sa budú platy zamestnancov v školstve upravovať iba minimálne o medziročné navýšenie, vo výdavkovej časti je malý nárast miezd a prislúchajúcich odvodov do zdravotnej a sociálnej poisťovne oproti roku 2024. U cien energií sa predpokladá nárast, ale tiež pomoc štátu, ostatné výdavky sú rozpočtované približne na úrovni roku 2024. Rozpočet Obce Jasenové na rok 2025 je v príjmovej časti navrhnutý v celkovej výške 784 743,00 €, vo výdavkovej časti bol tiež navrhnutý vo výške 784 743,00 €. Celkový rozpočet obce na rok 2025 je teda vyrovnaný.

Predložený návrh rozpočtu Obce Jasenové na roky 2025-2027 je zostavený v zmysle zákona č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti v členení na predchádzajúce 2 roky, rozpočet bežného roka, očakávaná skutočnosť bežného roka a návrh rozpočtu na 3 nasledujúce roky. Rozpočet na roky 2026-2027 v zmysle § 9 ods.3 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nie je záväzný.

Starosta uviedol, že finančná situácia bude v roku 2025 náročnejšia, nakoľko dochádza k zvýšeniu DPH na tovary a služby a zároveň vláda schválila konsolidačný balíček na rok 2025 a ďalšie roky, ktorý zasiahne aj našu obec. Konštatoval, že k návrhu rozpočtu na roky 2025 -2027 nezasadala finančná komisia.

Predseda finančnej komisie Ing. Peter Gavlák požiadal obec o zaslanie podkladov k čerpaniu Rezervného fondu. Starosta uviedol, že podklady mu budú zaslané.

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Brezániová vyjadrila, že navrhovaný rozpočet je v súlade s platnými zákonmi a odporučila poslancom návrh rozpočtu schváliť.

Poslanci prijali [uznesenie č. 43/2024](#):

Obecné zastupiteľstvo obce Jasenové

I. berie na vedomie

1. odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k Návrhu rozpočtu Obce Jasenové na roky 2025-2027,
2. návrh viacročného rozpočtu Obce Jasenové na roky 2025 – 2027,

II. schvaľuje

rozpočet Obce Jasenové bez programovej štruktúry na rok 2025.

Rozpočet Obce Jasenové na rok 2025	
Bežný, kapit.rozpočet - sumarizácia	Schválený rozpočet
Bežné príjmy spolu:	784 743
Bežné výdavky spolu:	778 333
Schodok/prebytok bežného rozpočtu:	6 410
Kapitálové príjmy spolu:	0
Kapitálové výdavky spolu:	6 410
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu:	-6 410
PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové):	784 743
VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové):	784 743
Schodok/prebytok	0
FINANČNÉ OPERÁCIE	
Príjmy	0
Výdavky	0
Schodok/prebytok	0
Výsledok hospodárenia	0

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov				
Za:	6	Ing. Jozef Mazák, Ing.Gavľák Peter, Ján Smolka, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková				
Proti:	0	Zdržal sa: 1	Mgr. Martin Babčan	Neprítomní:	0	Nehlasovali: 0

9. Odpredaj pozemku spoločnosti Farma Bardy

Starosta predložil poslancom návrh uznesenia na odpredaj majetku obce, a to v nadväznosti na uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Jasenové č. 34/2024 zo dňa 20.11.2024, ktorým sa uzniesli na zámere predaja prebytočného majetku obce do vlastníctva spoločnosti Farma Bardy, s.r.o. so sídlom Jasenové č. 249. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od 29.11.2024 do 16.12.2024, vrátane tohto dňa. Jednalo sa o pozemok CKN parcelné č.445/3 o výmere 265 m², druh pozemku:zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu vo výške 3.072,00 eur a pozemok CKN parcelné č. 445/4 o výmere 22 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu vo výške 255,00 eur. Poslanci prijali **uznesenie č. 44/2024:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Jasenové

I. schvaľuje

v nadväznosti na Uznesenie Obecného zastupiteľstva obce Jasenové č. 34/2024 zo dňa 20.11.2024, zámer predaja prebytočného majetku obce, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce od 29.11.2024 do 16.12.2024, vrátane tohto dňa, **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jasenové, predaj majetku obce, nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území a obci Jasenové, umiestnených mimo zastavané územie obce, zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Žilina, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva číslo 305, v celosti pozemku CKN parcelné č. 445/3 o výmere 265 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu vo výške 3.072,00 eur a v celosti pozemku CKN parcelné č. 445/4 o výmere 22 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie za kúpnu cenu vo výške 255,00 eur**, z vlastníctva Obce Jasenové, do vlastníctva kupujúcej spoločnosti Farma Bardy, s.r.o. so sídlom 013 19 Jasenové 249, IČO 51 849 585, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v odd. Sro, vložka číslo 70692/L, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú vymedzené v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce v Článku 25 ods. 3/ a ktoré spočívajú v tom, že:

- sa jedná o prevod príľahlých pozemkov, ktoré svojim charakterom tvoria neoddeliteľnú súčasť areálu farmy prevádzkovej spoločnosťou Farma Bardy, s.r.o.
- vzhľadom na stav a polohu pozemkov nie je možný predaj ani prenájom predmetných pozemkov inej osobe ako žiadateľovi, nakoľko na pozemky nie je zabezpečený prístup z miestnej ani účelovej komunikácie, ale len cez pozemky vo vlastníctve vyššie uvedených vlastníkov (LV č. 1044 k. ú. Jasenové, LV č. 645 k. ú. Kľače)
- jedná sa o prevod majetku obce, keď by verejnou obchodnou súťažou alebo priamym predajom vznikli neprimerane vysoké náklady v porovnaní s hodnotou prevádzaného majetku
- jedná sa o prevod majetku obce v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne obce a jeho blízkom okolí
- jedná sa o prevod vlastníctva pozemkov z majetku obce do vlastníctva vlastníka susedných pozemkov alebo do vlastníctva iného dlhodobého užívateľa pozemkov, za súčasného splnenia podmienky, že s ohľadom na okolnosti prípadu by prevod takýchto pozemkom priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou spôsobil kontraproduktívne.

Všeobecná hodnota predávaných pozemkov bola určená znaleckým posudkom číslo 1690 - 7/2024, ktorý dňa 17. apríla 2024 vypracovala spoločnosť TIP konzultačná agentúra spol. s r. o., znalecká organizácia zapísaná v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky pre odbor Ekonomika a riadenie podnikov a odvetvie Oceňovanie a hodnotenie podnikov, evidenčné číslo znaleckej organizácie 900 194.

Všeobecná hodnota pozemku CKN parcelné č. 445/3 určená znaleckým posudkom e 3.072,00 Eur a všeobecná hodnota pozemku CKN parcelné č 445/4 určená znaleckým posudkom je 255,00 Eur.

II. poveruje starostu obce,

aby s kupujúcim dohodol podmienky kúpnej zmluvy, splatnosť kúpnej ceny, uzavrel a v mene Obce Jasenové podpísal kúpnu zmluvu, kúpnu zmluvu túto zverejnil v Centrálnom registri zmlúv, splnomocnil Advokátsku kanceláriu JUDr. Anna Kecerová Veselá, s.r.o. na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do príslušného katastra nehnuteľností a zastupovanie v konaní s tým, že všetky výdavky s prevodom vlastníctva súvisiace bude v plnom rozsahu platiť kupujúci.

Hlasovanie:	Počet	Mená poslancov					
Za:	7	Ing. Jozef Mazák, Ing.Gavľák Peter, Ján Smolka, Mgr. Martin Babčan, Jozef Imrišek, Jaroslav Mucha, Katarína Baroniaková					
Proti:	0	Zdržal sa:	0	Neprítomní:	0	Nehlasovali:	0

10. Informácie

Bytové domy

Starosta informoval, že obec zaslala objednávku na vyhotovenie prípravnej predprojektovej inžinierskej činnosti pánovi Petrovi Kubovi, VIVID Žilina. P. Kuba vypracoval výpočty odhadovaných nákladov na výstavbu troch bytových domov. K vypracovanému výpočtu zasadala 10. 12. 2024 stavebná komisia, kde boli členovia komisie oboznámení s výškou predbežných nákladov na celkovú výstavbu troch bytových domov a aj na inžiniering, manažment a prípravu projektovej dokumentácie. Rozdiel medzi sumou celkových predpokladaných obstarávacích nákladov a sumou, ktorá by obci bola poskytnutá vo forme dotácie zo Štátneho fondu rozvoja bývania je 358 000,00 €, čo predstavuje sumu, ktorú by musela dofinancovať obec. Komisia skončila so záverom, že je potrebné vypracovať porovnávací výpočet celkových obstarávacích nákladov a zamerať sa na financovanie projektu. Poslanci boli oboznámení s informáciami zo zasadania stavebnej komisie. Zároveň diskutovali o možnosti navýšenia rozpočtu bytových domov možným úverom z banky a o nutnosti zakomponovania úveru do výšky platby nájomného od obyvateľov. Starosta informoval o potrebe vypracovania geologického prieskumu pre potreby prípravy projektovej dokumentácie bytových domov. Začiatkom januára sa plánuje zasadnutie stavebnej komisie, ktorá prerokuje porovnávací výpočet obstarávacích nákladov a ďalšiu možnosť financovania.

Z rokovania odišli poslanec Ján Smolka o 20,30 hod. a poslanec Ing. Peter Gavľák o 21,00 hod..

Pokračovanie prác na požiarnej zbrojnici

Dokončili sa práce spojené s kúrením, bol namontovaný kotol a spustilo sa kúrenie. Bol namontovaný plynomer.

Oznámenie o poskytnutí dotácie

Starosta informoval o schválení dotácie z Environmentálneho fondu na projekt Malotraktor s príslušenstvom vo výške 14 850,00 €. Spolufinancovanie obce predstavuje 1%. Príslušenstvo predstavuje vozík za malotraktor, mulčovací klin, univerzálny predný záves, zhrňovací radlicu a rozmetadlo.

11. Rôzne

Starosta informoval, že na Silvestra 31. 12. 2024 bude prebiehať uvítanie nového roka 2025 na školskom dvore dobrovoľníkmi s podporou Obce Jasenové.

12. Diskusia:

Poslanec Jaroslav Mucha sa spýtal v akom štádiu je jednanie s Okresným úradom, odborom pozemkovým v súvislosti s podaním žiadosti o zmenu štruktúry pôdy v časti Paseka. Starosta uviedol, že aktuálne prebieha príprava podkladov pre uvedené konanie.

Poslanec Jaroslav Mucha poukázal na potrebu opravy Domu smútku, na vybudovanie chodníka ku kostolu. Zároveň oznámil, že sa vzdáva mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva v Jasenovom z dôvodu nesúhlasu s vedením a hospodárením obce Jasenové.

13. Záver, ukončenie zasadnutia

Na záver starosta poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil o 22,20 hod..

Zapísala: I. Dávidíková

Overovatelia:

Katarína Baroniaková

Bc. Martin Babčan

Mgr. Martin Mikolka
starosta obce