



Obec Kunerad
Kunerad č. 60, 013 13 Rajecké Teplice

Č. j.: 385/17/2017/W
dňa: 13.09.2017

ROZHODNUTIE

VEC: Zmena lehoty na dokončenie stavby.

Obec Kunerad, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), preskúmala žiadosť zo dňa 23.08.2017 podanú pod č. 385/2017 stavebníka: **Obec Kamenná Poruba, Hlavná č. 136/159, 013 14 Kamenná Poruba** zastúpená starostom obce **Ing. Štefanom Kasmanom, IČO: 00648906** o predĺženie termínu dokončenia stavby:
„Novostavba multifunkčného objektu“

Objekty:

- SO 01 Multifunkčný objekt
- SO 04 Vodovodná prípojka + VŠ
- SO 05 Prepojenie plynu
- SO 06 Prípojka NN

na pozemku parcelné č. **128 KNC** katastrálne územie **Kamenná Poruba**. Stavebné povolenie na uvedenú stavbu vydala Obec Kunerad dňa 03.12.2010 pod č. 319/18/W/2010, právoplatnosť nadobudlo dňa 27.12.2010 a rozhodnutie o predĺžení doby dokončenia stavby vydanom dňa 15.01.2013 pod č. 335/28/W/2012, právoplatnosť nadobudlo dňa 28.02.2013.

Stavebný úrad v súlade § 66 ods. 3 písm. d) stavebného zákona **predlžuje lehotu na dokončenie stavby do 31.12.2020.**

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení termínu dokončenia stavby je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Stavebníci oznámili stavebnému úradu, že stavbu nemôžu dokončiť do troch rokov odo dňa, keď stavebné povolenie nadobudlo právoplatnosť a ani v predĺžení a preto požiadali stavebný úrad o ďalšie predĺženie termínu dokončenia stavby.

Dôvodom, že stavebníci nedokončia stavbu v termíne určenom stavebným úradom, sú finančné dôvody. Stavebník do dnešného dňa zrealizoval objekt SO 04 - Vodovodná prípojka + VŠ. Stavebný úrad posúdil dôvod, pre ktorý nebude stavba dokončená v stanovenom termíne a žiadosti o predĺženie termínu dokončenia stavby vyhovel.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie, v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Obec Kunerad, Kunerad č. 60, 013 13 Rajecké Teplice. Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa

nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.



Kavecká

Mgr. Monika Kavecká, MHA, MPH
starostka obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 a § 61 ods.4 stavebného zákona v spojitosti s § 26 ods. 1 správneho poriadku a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Kamenná Poruba.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Účastníci konania:

Obec Kamenná Poruba, Hlavná 136/159, 013 14 Kamenná Poruba
Oľga Kasmanová, Hlavná 77, 013 14 Kamenná Poruba
Pleva Dominik, Kamenná Poruba 135, 013 14
Vladimír Kasman, Hlavná 77, 013 14 Kamenná Poruba
Štefan Vereš, Ďurčiná 114, 015 01
PROMA s.r.o., Bytčická 16, 010 01 Žilina – Ing. Jaroslav Šipoš
Miroslav Vereš, Hlavná 412, 013 14 Kamenná Poruba
Verejná vyhláška- neznámy účastník konania p. č. 2962/1 KNC – nezaložený list vlastníctva

Dotknuté orgány štátnej správy a správcovia sietí:

SEVAK, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
SSE - D, a. s., Pri Rajčianke 2927/8 , 010 47 Žilina
T - Com, a. s., Bratislava, Poštová 1, 010 08 Žilina
Technická inšpekcia, a.s., Partizánska cesta 71, 974 00 Banská Bystrica
RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
Obvodný úrad ŽP v Žiline, Nám. M. R. Štefánika 1, 010 01 Žilina
Slov. pozemkový fond, Sad SNP 667/10, 010 01 Žilina
Obec Kunerad, Kunerad 60, 013 13 Rajecké Teplice

Spis